



Your Logo Here
Friendly Real Estate

1009-2367

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Boliqueime - Moradia



2 Quartos **2** Casas de banho **127** Área (m²) **1520** Área terreno (m²) **Piscina** **495 000 €** (EUR €)

Moradia V2 + Piscina

Encantadora moradia em excelentes condições com piscina privativa perto de Vilamoura e Boliqueime. Esta magnífica propriedade, meticulosamente renovada ao longo dos anos, apresenta condições de habitação impecáveis e oferece um ambiente acolhedor e funcional. Composta por dois quartos, sendo um deles uma suíte com casa de banho privativa, a casa ainda conta com um corredor que dá acesso a outra casa de banho e a um segundo quarto, que se destaca pelo seu charmoso terraço privativo com vista para a área da piscina. A sala, em formato de "L", proporciona uma disposição prática e elegante, permitindo separar de forma intuitiva a sala de estar da sala de jantar, onde se encontra uma aconchegante salamandra de pellets. Além disso, a cozinha foi completamente renovada, exibindo um estilo moderno e sofisticado. A zona exterior é um verdadeiro refúgio de tranquilidade, com uma piscina extremamente privada rodeada por terraços pavimentados e uma área coberta perfeita para relaxar ou socializar. Para os amantes de refeições

T +351 308 801 913 ¹ · T +351 961 620 750 ² · E office@azul-properties.com
Loja E, Edifício Fonte Nova, EN 125 8100-069 Fonte de Boliqueime
AMI 5604

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



ao ar livre, existe uma churrasqueira convenientemente localizada junto à sala, complementada por um terraço coberto ideal para encontros com amigos e família. O terreno é plano e salpicado de árvores de fruto, criando um cenário encantador. O acesso asfaltado garante conveniência e praticidade. Localizada perto de Vilamoura e Boliqueime, esta moradia beneficia de uma localização estratégica próxima de escolas, incluindo a renomada Escola Internacional de Vilamoura. Esta propriedade quer seja para habitação permanente ou para rentabilizar, é ideal para quem valoriza privacidade, conveniência e proximidade das comodidades, enquanto desfruta da serenidade e encanto de uma localização rural no coração do Algarve.

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Salamandra a Pellets
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Campo, Transportes Públicos
- Land zoning: Reserva agrícola
- Ano construção: 1986
- Com estacionamento
- Alarme
- Portadas de alumínio
- Localização sossegada
- Terreno vedado
- Orientação solar: Este, Oeste
- Ano de renovação: 2022
- Mobilado
- Roupeiros
- Termo acumulador
- Piscina
- Jardim
- Rural
- Pisos: 1
- Vista: Vista campo
- Vidros duplos
- Fossa
- Localização central
- Certificação energética: C
- Água da rede
- Terraço

T +351 308 801 913 ¹ · T +351 961 620 750 ² · E office@azul-properties.com
Loja E, Edifício Fonte Nova, EN 125 8100-069 Fonte de Boliqueime
AMI 5604

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)