



## Loulé (São Sebastião) - Terreno com ruína



99

Área (m<sup>2</sup>)



6619

Área terreno (m<sup>2</sup>)

295 000 €

(EUR €)

### Terreno com Ruína e Anexo

Localizada numa área rural tranquila, mas não completamente isolada pois tem algumas casas muito perto, fica apenas a 4 km do centro da Cidade de Loulé. Será possível a construção de uma casa térrea onde está implantada a ruína e ainda uma zona técnica do tipo garagem e zona para arrumos na parte do anexo.

No terreno, existem uma variedade de árvores típicas da região, é plano com algumas partes de suave inclinação, o que o faz perfeito para qualquer atividade, seja para criar um lindo jardim, para a agricultura, ou até criação de animais.

Na zona existe electricidade e telecomunicações disponíveis para ligação, enquanto a água e esgotos precisará de uma solução auto-suficiente, o acesso é asfaltado em boas condições.

T +351 308 801 913 <sup>1</sup> · T +351 961 620 750 <sup>2</sup> · E [office@azul-properties.com](mailto:office@azul-properties.com)  
Loja E, Edifício Fonte Nova, EN 125 8100-069 Fonte de Boliqueime  
AMI 5604

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



1009-2363

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Aproveite a vida no campo sem abrir mão das comodidades da cidade!

## Características da Propriedade

- Anexo
- Jardim
- Rural
- Ano construção: 1937
- Vista: Vista mar, Vista campo , Vista montanha
- Orientação solar: Norte, Sul
- Proximidade: Cidade
- Land zoning: Predominantemente agrícola
- Rustic style
- Pisos: 1
- Certificação energética: Isento
- Vistas panorâmicas

T +351 308 801 913 <sup>1</sup> · T +351 961 620 750 <sup>2</sup> · E [office@azul-properties.com](mailto:office@azul-properties.com)  
Loja E, Edifício Fonte Nova, EN 125 8100-069 Fonte de Boliqueime  
AMI 5604

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)