



Your Logo Here
Friendly Real Estate

1009-2361

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Boliqueime - Moradia



2 Quartos **3** Casas de banho **116** Área (m²) **730** Área terreno (m²) **Piscina**

550 000 €
(EUR €)

Moradia V2+1 prática e confortável.

Esta encantadora casa térrea foi renovada a partir de uma quintinha rústica. A propriedade é de fácil manutenção, ideal para quem deseja desfrutar do campo livre de preocupações. Situada numa zona rural que também é residencial no final de um beco sem saída. A localização oferece uma combinação perfeita de tranquilidade e privacidade, com algumas casas vizinhas que não comprometem a serenidade e privacidade. O acesso é facilitado por uma estrada rural asfaltada. O interior da casa é composto por dois quartos, sendo um deles uma suíte, com casa de banho proporcionando privacidade e conforto. A cozinha está totalmente equipada e possui um espaço acolhedor para refeições. A sala de estar é aconchegante, equipada com uma salamandra que garante um ambiente quente e convidativo nos dias frios. Adicionalmente, a casa conta com uma ampla zona de estar completamente envidraçada, equipada com uma salamandra de pellets, que não só aquece o espaço, mas também adiciona um toque de conforto e elegância ao ambiente.

T +351 308 801 913 ¹ · T +351 961 620 750 ² · E office@azul-properties.com
Loja E, Edifício Fonte Nova, EN 125 8100-069 Fonte de Boliqueime
AMI 5604

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



interior. A casa consta de 3 casas de banho no total, sendo que uma delas exterior, para dar apoio à zona de piscina. Na parte frontal da casa tem um extenso terraço parcialmente coberto desde onde será possível desfrutar da vista e relaxar, o terreno envolvente está completamente vedado e encontramos um telheiro para abrigo de carro, área pavimentada, um jardim de pouca manutenção, onde há algumas árvores regionais e uma piscina convidativa que completa este refúgio idílico, proporcionando um espaço perfeito para relaxar e desfrutar da natureza. Estando a apenas a 1 km do centro de Boliqueime, onde se encontra uma variedade de serviços e atividades de lazer, o que facilita imensamente o dia a dia, proporcionando conveniência, tornando a vida mais prática e agradável.

Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Proximidade: Restaurantes, Campo, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Land zoning: Predominantemente agrícola
- Rustic style
- Ano construção: 2022
- Com estacionamento
- Vista: Vista campo
- Portadas de alumínio
- Cisterna
- Localização sossegada
- Terreno vedado
- Orientação solar: Sul, Este
- Ano de renovação: 2017
- Portões elétricos
- Máquina lavar loiça
- Salamandra a Lenha
- Piscina
- Jardim
- Rural
- Estacionamento coberto
- Pisos: 1
- Arrecadação
- Vidros duplos
- Despensa
- Fossa
- Barbecue
- Certificação energética: C
- Água da rede
- Terraço

T +351 308 801 913 ¹ · T +351 961 620 750 ² · E office@azul-properties.com
Loja E, Edifício Fonte Nova, EN 125 8100-069 Fonte de Boliqueime
AMI 5604

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)