



## Ameixial - Terreno com ruína



 4

Quartos

 277,1

Área (m<sup>2</sup>)

 3492,1

Área terreno (m<sup>2</sup>)

**247 000 €**

(EUR €)

## Casa Antiga para Reconstruir com Terreno

Esta quinta rural oferece uma oportunidade para personalizar e renovar, permitindo a criação de uma casa de sonho, com uma envolvente amena da Serra Algarvia e a rica herança cultural da região. A amplitude do espaço interno dá possibilidade de criar um ambiente que atenda às necessidades funcionais do momento, refletindo novas tendências e estilos de vida mas sem comprometer a arquitectura tradicional pois muito dos seus elementos ainda se encontram bem preservados tais como a belíssima fachada em escaiola marmorizada, as paredes em pedra da região, cantarias de pedra, a típica chaminé algarvia e a porta principal, etc. A casa tem um pé direito alto e boa luminosidade derivado à sua orientação. Na parte frontal da casa existe um pátio com algumas árvores de fruta e o terreno localizado na sua maioria na parte traseira da casa, é um cenário perfeito para quem procura tranquilidade e contato com a natureza, com um suave declive as vistas para a paisagem rural são fantásticas e como está afastada da agitação das vias

T +351 308 801 913 <sup>1</sup> · T +351 961 620 750 <sup>2</sup> · E [office@azul-properties.com](mailto:office@azul-properties.com)

Loja E, Edifício Fonte Nova, EN 125 8100-069 Fonte de Boliqueime  
AMI 5604

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



1009-2358

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



principais, proporciona um ambiente sereno. Além disso, o acesso facilitado por um caminho asfaltado em bom estado é um detalhe importante, indicando que o local não só é agradável como também acessível. Este é sem dúvida um lugar ideal para criar um refúgio pessoal ou familiar, onde se pode desfrutar do melhor que o campo tem para oferecer. A propriedade com referência 1009-2359 encontra-se mesmo do outro lado do caminho e poderá ser uma opção de compra no caso de precisar mais área.

## Características da Propriedade

- Proximidade: Serra, Campo
- Land zoning: Espaço florestal-produção-protecção, Aglomerado urbano
- Rustic style
- Ano construção: 1917
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista vila
- Fossa
- Certificação energética: Isento
- Jardim
- Rural
- Quinta
- Pisos: 1
- Furo
- Localização sossegada
- Orientação solar: Este, Oeste

T +351 308 801 913 <sup>1</sup> · T +351 961 620 750 <sup>2</sup> · E [office@azul-properties.com](mailto:office@azul-properties.com)  
Loja E, Edifício Fonte Nova, EN 125 8100-069 Fonte de Boliqueime  
AMI 5604

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)