



Loulé (São Clemente) - Terreno



N/A
CLASSE ENERGÉTICA

 **3** Quartos
 **4** Casas de banho
 **395** Área (m²)
 **788** Área terreno (m²)
 Garagem
 Piscina
275 000 €
 (EUR €)

Projeto Aprovado, Moradia V3 com Piscina e Jacuzzi

Projecto completamente aprovado e pronto para iniciar a construção de uma moradia que maximiza o conforto e o descanso.

A localização é excepcional, a poucos minutos do centro histórico de Loulé, próximo das praias deslumbrantes e dos conceituados campos de golfe do Algarve, além de estar convenientemente situado a uma curta distância de um dos maiores centros comerciais da região e do aeroporto de Faro.

O piso térreo consta de uma área de convívio integrada com cozinha e sala que se abre para o terraço e para uma piscina infinita, permitindo que a luz natural amplie o espaço de vida para o exterior. O primeiro andar encontram-se três suítes espaçosas, todas viradas para a fantástica vista dos campos cultivados.

T +351 308 801 913 ¹ · T +351 961 620 750 ² · E office@azul-properties.com
 Loja E, Edifício Fonte Nova, EN 125 8100-069 Fonte de Boliqueime
 AMI 5604

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



1009-2353

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



O piso inferior tem uma área de 110 m², oferecendo um espaço dedicado ao entretenimento e lazer, com uma sala de cinema e jogos que se abre para um solário e jacuzzi, prometendo momentos inesquecíveis de relaxamento e diversão, este nível fica completo com uma garagem para dois carros.

Esta propriedade é uma verdadeira jóia no coração do Algarve, combinando luxo e natureza de forma sublime.

Características da Propriedade

- Piscina
- Jardim
- Rural
- Pisos: 3
- Com estacionamento
- Arrecadação
- Propriedade em primeira linha
- Esgotos municipais
- Certificação energética: Isento
- Água da rede
- Terraço
- Vistas panorâmicas
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Transportes Públicos, Escolas
- Land zoning: Edificação dispersa
- Estilo Contemporâneo
- Lavandaria
- Cave
- Vista: Vista campo , Vista cidade, Vista piscina, Vista jardim
- Despensa
- Barbecue
- Orientação solar: Este, Oeste
- Varanda
- Garagem

T +351 308 801 913 ¹ · T +351 961 620 750 ² · E office@azul-properties.com
Loja E, Edifício Fonte Nova, EN 125 8100-069 Fonte de Boliqueime
AMI 5604

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)