



Querença, Tôr e Benafim - Terreno com ruína



N/A
CLASSE
ENERGÉTICA

 2

Quartos

 2

Casas de banho

 71

Área (m²)

 1282

Área terreno (m²)

288 000 €

(EUR €)

Casa Rural Renovada V2

A propriedade está composta por uma casa térrea com terreno adicional e será vendida totalmente renovada pelo preço anunciado. Localizada numa encantadora área rural, oferece tanto tranquilidade quanto proximidade a instalações turísticas e de lazer, incluindo um campo de golfe, hotel e spa no Quinta Resort de Ombria. A propriedade será vendida totalmente renovada e apresenta uma sala de estar, uma cozinha moderna, uma casa de banho e dois quartos, um dos quais é en-suite com armário. Além disso, inclui um pátio com um anexo. A área coberta é perfeita para churrascos e refeições ao ar livre. O fantástico terreno tem vários níveis e possui uma variedade de árvores regionais e oferece potencial para um belo jardim, horta ou até mesmo uma piscina. A renovação incluirá a instalação de ar condicionado e painéis solares para aquecimento de água. Com vistas deslumbrantes para o campo e para todo o complexo Quinta da Ombria Golf Course & Resort, que fica apenas a 4 km de distância. A vila vizinha de Tôr está apenas 1,5 km de

T +351 308 801 913 ¹ · T +351 961 620 750 ² · E office@azul-properties.com

Loja E, Edifício Fonte Nova, EN 125 8100-069 Fonte de Boliqueime
AMI 5604

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



1009-2297

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



distância, oferece acesso conveniente a cafés, restaurantes e outras facilidades.

Características da Propriedade

- Pré-instalação ar condicionado
- Proximidade: Campo golfe, Restaurantes, Campo, Transportes Públicos
- Land zoning: Predominantemente agrícola
- Rustic style
- Pisos: 1
- Vista: Vista campo , Vista golfe, Vista montanha
- Cisterna
- Localização sossegada
- Certificação energética: Isento
- Água da rede
- Vistas panorâmicas
- Anexo
- Jardim
- Rural
- Ano construção: 1970
- Com estacionamento
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Barbecue
- Orientação solar: Norte, Sul
- Ano de renovação: 2023

T +351 308 801 913 ¹ · T +351 961 620 750 ² · E office@azul-properties.com
Loja E, Edifício Fonte Nova, EN 125 8100-069 Fonte de Boliqueime
AMI 5604

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)