



## Salir - Terreno com ruína



**3**

Quartos

**73,6**

Área (m<sup>2</sup>)

**53000**

Área terreno (m<sup>2</sup>)

**299 000 €**

(EUR €)

### Quinta composta por Ruína e amplo Terreno

Composta por um amplo terreno e uma casa antiga, não habitável, que é um exemplo do património mantendo as características arquitetónicas do passado, é uma oportunidade única para restauração com respeito pela história e cultura locais.

O terreno associado apresenta-se como um espaço promissor para o desenvolvimento de atividades agrícolas, permitindo a prática de agricultura sustentável ou até mesmo a implementação de projetos de agroturismo e também oferece um vasto potencial para a criação animal e inclusive atividades equestres.

Este tipo de propriedade não só valoriza a herança cultural, mas também promove a biodiversidade e pode contribuir para a economia local.

T +351 308 801 913 <sup>1</sup> · T +351 961 620 750 <sup>2</sup> · E [office@azul-properties.com](mailto:office@azul-properties.com)  
Loja E, Edifício Fonte Nova, EN 125 8100-069 Fonte de Boliqueime  
AMI 5604

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



1009-2269

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Características da Propriedade

- Anexo
- Land zoning: Predominantemente agrícola, Espaço florestal-produção-protecção
- Rustic style
- Ano construção: Pré-51
- Vista: Vista campo , Vista montanha
- Certificação energética: Isento
- Água da rede
- Proximidade: Serra, Campo
- Rural
- Quinta
- Pisos: 1
- Localização sossegada
- Orientação solar: Norte, Sul
- Vistas panorâmicas

**T +351 308 801 913 <sup>1</sup> · T +351 961 620 750 <sup>2</sup> · E [office@azul-properties.com](mailto:office@azul-properties.com)  
Loja E, Edifício Fonte Nova, EN 125 8100-069 Fonte de Boliqueime  
AMI 5604**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)