



## Boliqueime - Maison



|  |   |   |  |   |   |                               |
|--|---|---|--|---|---|-------------------------------|
|  4 |  4 |  335 |  1550 |  |  | <b>1 295 000 €</b><br>(EUR €) |
| Des chambres   | Salles de bain  | Aire (m <sup>2</sup> )  | Superficie du terrain  | Garage  | Piscine   |                               |

### Superbe villa de 4 chambres avec vue sur la mer à Boliqueime, Algarve

Nichée dans un endroit paisible et privé près du charmant village de Boliqueime, cette exquise villa de 4 chambres offre le style de vie ultime de l'Algarve. Située sur un généreux terrain de 1 550 m<sup>2</sup>, la propriété dispose d'un jardin naturel magnifiquement entretenu, d'une allée traditionnelle de calçada et d'une vue sur la mer et la campagne.

La villa est dans un état impeccable et dispose de quatre chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bain, assurant confort et intimité pour tous. Les vastes espaces de vie sont conçus à la fois pour la détente et le divertissement, avec le luxe supplémentaire de la climatisation et du chauffage par le sol dans les chambres et les salles de bains.

Un grand sous-sol offre un espace supplémentaire pour le rangement, une salle de sport à domicile ou une salle de jeux. À l'extérieur, vous trouverez une superbe piscine chauffée, parfaite pour en

T +351 308 801 913 <sup>1</sup> · T +351 961 620 750 <sup>2</sup> · E [office@azul-properties.com](mailto:office@azul-properties.com)  
 Loja E, Edifício Fonte Nova, EN 125 8100-069 Fonte de Boliqueime  
 AMI 5604

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



1001-2360

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



profiter toute l'année, entourée d'une beauté naturelle tranquille.

Le village de Boliqueime, les supermarchés, les écoles et les restaurants sont tous à proximité.

Que vous soyez à la recherche d'une retraite sereine ou d'une maison élégante pour vous divertir, cette villa a tout pour plaire. Ne manquez pas cette opportunité de posséder un coin de paradis au cœur de l'Algarve !

## Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Poêle à bois
- Paineis Solares
- Proximité: Centre commercial, Restaurants, Pharmacie, Écoles
- Land zoning: Reserva agrícola
- Car port
- Année de construction: 2003
- Blanchisserie
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la campagne
- Eau Citerne
- Fosse septique
- Certification énergétique: B-
- Garage
- Chauffage par le sol
- Aspiration central
- Piscine
- Jardins
- Rural
- Pool heating
- Étages: 2
- Entraînement unidirectionnel
- Double vitrage
- Forage
- Situation calme
- Balcon
- Electric gates

T +351 308 801 913 <sup>1</sup> · T +351 961 620 750 <sup>2</sup> · E [office@azul-properties.com](mailto:office@azul-properties.com)  
Loja E, Edifício Fonte Nova, EN 125 8100-069 Fonte de Boliqueime  
AMI 5604

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)